

## Prodej obchodního prostoru, 100m<sup>2</sup>, Chomutov, ul. Písečná

Písečná, 43004, Chomutov



**1 981 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

**Tomáš Jindra**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	<b>Voda:</b>	Rozvod studené a teplé vody
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Praktický a flexibilní komerční prostor v srdci sídlště Písečná - ideální pro váš podnikatelský záměr

Nabízíme k prodeji velmi dobře situovaný komerční prostor v areálu Flora na chomutovském sídlšti Písečná. Tato lokalita se vyznačuje vysokou frekvencí pohybu osob a výbornou dopravní dostupností, což výrazně zvyšuje obchodní potenciál nemovitosti. Mezi jeho hlavní přednosti patří vykládací rampa, široká vrata, tři vyhrazená parkovací stání a rozvody třífázového proudu (400V).

Prostor, který dříve sloužil jako cukrárna, je dispozičně řešen jako čtyři samostatné místnosti, malý sklad a sociální zázemí. Díky své variabilitě je vhodný pro široké spektrum využití - od obchodu, provozovny, dílny až po sklad či kombinaci užívání.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat na uvedeném telefonním čísle. Rádi vám odpovíme na všechny dotazy.