



Daniela Zelenková

Prodej - Komerční objekty

číslo zakázky: N00078

Prodej komerčního objektu o 23 bytech, Větrní

Šumavská, Větrní



16 000 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Daniela Zelenková

Tel.: +420 601 348 562

GSM: +420 601 348 562

E-mail:

reality@danielazelenkova.cz

Celková plocha:	478 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Jiný	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům zkolaudovaný jako ubytovací zařízení s 23 byty o velikosti 2+kk. Nemovitost má tři patra a je vybavena výtahem. Tento dům je ideální pro developerský projekt - lze jej zrekonstruovat a rozprodat po jednotlivých bytových jednotkách.

Dům má veřejnou kanalizaci a voda je připojena na vedlejší panelový dům. Vytápění zajišťuje firma Heci Český Krumlov prostřednictvím horké vody. Nemovitost se nachází na kopci, což zajišťuje krásné výhledy do okolí. Nyní je dům vyklizen a připraven na případné rekonstrukce.

Dům se nachází ve Větrní, klidném městečku v Jihočeském kraji, které je vzdálené jen několik kilometrů od

Daniela Zelenková Reality Větrná 869/38, 37005, České Budějovice 2, Tel.: +420 601 348 562, E-mail: reality@danielazelenkova.cz, web: <https://www.danielazelenkova.cz>

historického Českého Krumlova. Větřní je obklopené krásnou přírodou, což nabízí mnoho možností pro pěší turistiku a cykloturistiku. Městečko má veškerou občanskou vybavenost včetně škol, obchodů a zdravotnických zařízení.

Pokud máte zájem, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku domu.