

Prodej rodinného domu, se stodolou, 110 m², Evaň

41002, Evaň



6 320 000 Kč
za nemovitost

Informace o ceně u RK



Vyřizuje

Panochová Dita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	110 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás jedinečnou nabídku rodinného domu se stodolou v obci Evaň u Libochovic, která nabízí nejen pohodlné bydlení, ale také obrovský potenciál pro podnikání či investici. Dům je nyní řešen jako 3+1 a je připraven k okamžitému bydlení. Proběhla zde modernizace rozvodů vody, elektřiny i topení, které zajišťuje úsporné tepelné čerpadlo.

Velkou výhodou je možnost rozšíření obytné části v podkroví a vytvoření prostorného rodinného nebo dvougeneračního bydlení. Součástí nemovitosti jsou také navazující přístavby a stodola ve velmi dobrém stavu, které otevírají široké možnosti využití - podnikání, dílna, skladování, apartmány nebo penzion s wellness. Díky cyklistickému ruchu a vyhledávané lokalitě může být tato nemovitost i zajímavou investiční příležitostí.

Stodolu lze navíc společně s částí pozemku oddělit a využívat samostatně. Pokud hledáte nemovitost, která Vám nabídne bydlení, podnikání i investiční potenciál v jednom. Financování hypotékou Vám zajistíme.