

Prodej chaty v zahrádkářské kolonii Na Ležánkách, Pardubice

Na Ležánkách, Pardubice I, Pardubice



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Jandíková
Tel.: 722 903 574

GSM: +420775149530

E-mail:
jandikova@lenkajandikova.cz

Zastavěná plocha:	16 m ²	Užitná plocha:	24 m ²
Plocha parcely:	429 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo k odpočinku v srdci Pardubic, kde můžete nejen relaxovat, ale případně i zahradničit? Nabízíme vám ke koupi zděnou chatu s pozemkem, který se nachází ve vyhledávané lokalitě zahrádkářské kolonie Na Ležánkách. Udržovaná zahrada je v osobním vlastnictví, s celkovou výměře 429 m² a je na ní umístěná chata se zastavěnou plochou 16m². Podsklepená jednopodlažní zděná chata s podkrovím má zavedenou elektřinu a vytápění je řešeno pomocí kamen. Na udržované zahradě se nachází skleník a přípojka na užitkovou vodu. Hlavní místnost je vybavena kuchyňskou linkou. Do podkroví se vystupuje po dřevěném schodišti, kde se nachází prostor pro spaní. Vstup do sklepa je situován z hlavní místnosti po žebříku a je zde prostor vhodný pro skladování nebo může sloužit jako menší dílna pro kutily.

Chata je napojena na elektřinu, osadí užitkovou vodu ze společného vrtu. V hlavní budově je zdroj pitné vody. Nemovitost lze financovat úvěrem se zástavou jiné nemovitosti. Zahrádka se nachází v klidné části, jen pár kroků od parku Na Špici či Perštýnského náměstí.