

Prodej 2+1/B, OV, 54 m², Mariánské Lázně, ul. Lidická.

Lidická, Mariánské Lázně



3 300 000 Kč

za nemovitost

Cena vč. provize a
právních služeb



Vyřizuje

Jaroslav Novák

Tel.: 774 422 411

GSM: 774422441

E-mail:

jaroslav.novak@spartners.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - elektrické; Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+1/Balkon, OV, 54 m², který se nachází ve 3. NP bytového domu v Mariánských Lázních, ul. Lidická. Byt po rekonstrukci - kuchyňská linka s horkovzdušnou troubou a sklokeramickou varnou deskou, digestoř, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, ložnice, na podlahách vinylová podlaha a dlažba. Vytápění aktuálně elektrinou a ohřev vody bojlerem. V bytě zachován rozvod ústředního topení včetně radiátorů, po nainstalování plynové kotle, lze tento způsob vytápění a ohřevu vody jednoduše obnovit. Orientace oken na západ a sever. K bytu přísluší komora naproti bytu i část chodby, lze uzavřít a zvětšit plochu bytu. Výborná občanská vybavenost, v blízkosti lázeňská Kolonáda a Hlavní třída. Byt je v osobním vlastnictví, možnost čerpání hypotečního úvěru. Pro více informací volejte manažera nabídky.