

Prodej rodinného domu, 158 m², Kadaň, ul. Čechova

Čechova, 43201, Kadaň

**8 917 800 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Bendlová Tereza**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	158 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji Vám prodej rodinného domu nacházejícího se v samotném centru města Kadaně. V bezprostřední blízkosti této nemovitosti oceníte kadaňské náměstí nebo také chvalně známé nábřeží pod kadaňským Hradem. Dům se skládá ze dvou podlaží, kdy přízemí domu je zavedeno pro obchodní prostor. Konkrétně zde funguje velice útulná vinárna s příjemným prostředím. Nachází se zde chodba oddělující bar a místnost pro posezení, dále pak sociální zázemí pro pány i dámy. Na dvoře oceníte venkovní posezení s grilem a dvě kancelářské místnosti. K domu náleží prostorný sklep se vstupem ze zahrady, který je přizpůsoben zákazníkům pro různé společenské akce. V patře domu se nachází bytová jednotka s dispozicí 2+1. Byt se skládá z prostorné chodby se vstupem na půdu, dispozičně většího obývacího pokoje s ložnicí, koupelny a slunné kuchyně se vstupem na terasu orientovanou výhledem do dvora. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.