

RD Petrov

Petrov



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Eva Chomaničová

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	185 m ²
Užitná plocha:	135 m ²	Plocha parcely:	681 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu k rekonstrukci v obci Petrov u Strážnice

Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné vinařské obci Petrov, situovaný na pěkném na rovinatém pozemku. Nemovitost je určena k celkové rekonstrukci či demolici, což poskytuje ideální příležitost pro realizaci vlastních představ o bydlení. Šířka pozemku i větší předzahrádka umožňuje parkování na vlastním pozemku.

Dům je napojen na elektřinu a kanalizaci. Připojení k obecnímu vodovodu je možné, navíc se na pozemku nachází vlastní studna.

Možno přikoupit i navazující stavební pozemek o výměře 727 m².

Obec Petrov se nachází v okrese Hodonín v Jihomoravském kraji, přibližně 3 km jihozápadně od Strážnice. Disponuje

základní občanskou vybaveností, která zahrnuje:

- Obecní úřad
- Základní a mateřská škola
- Pošta Partner
- Obchody s potravinami
- Restaurace
- Kulturní zařízení

Funguje zde několik zájmových a společenských organizací.

Petrov a jeho okolí nabízejí také řadu atraktivních turistických cílů:

- Strážnice: Historické město známé svým folklorem, zámek a skanzenem.
- Baťův kanál: Oblíbená vodní cesta vhodná pro rekreační plavby.
- Bílé Karpaty: Chráněná krajinná oblast ideální pro pěší turistiku a cykloturistiku.
- Areál vinných sklepů Plže: Jedinečný soubor vinných sklepů, který byl v roce 1983 vyhlášen památkovou rezervací lidové architektury

Tato nemovitost představuje skvělou investiční příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností aktivního odpočinku v srdci Jihomoravského kraje.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.