

Prodej rodinného domu, 4+kk, Pertoltice

46373, Pertoltice



7 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavelková Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi nízkonákladový rodinný dům 4+kk, kolaudace v roce 2019, který se nachází v krásné a klidné lokalitě na Frýdlantsku. Útulný obývací pokoj s krbem, který přispívá k příjemné atmosféře a snižuje náklady na vytápění, součástí je kuchyňský kout s moderním vybavením. V domě je elektrické podlahové vytápění, doplněné o fotovoltaický systém, který zajišťuje i ohřev vody a energetickou úspornost. Dům je vybaven eurookny poskytujícími vynikající tepelnou izolaci. K dispozici dvě dřevěné terasy, které umožňují příjemné posezení s výhledem do nezastavěné krajiny před domem. U domu garáž o velikosti 25 m², zahradní domek využívaný jako dílna, dětský domek a okrasná zahrada se stromy a keři. Automatická kapková závlaha využívá dešťovou vodu ze speciální nádrže. Dům má vlastní ČOV. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají moderní, úsporné a ekologické bydlení. Bezpečnost zajišťuje zabezpečovací systém s kamerovým dohledem, kompletně oploceno. Těšíme se na vás na prohlídce.