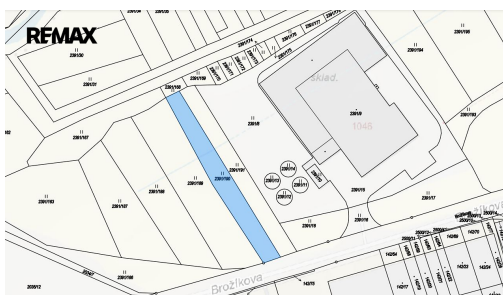


Prodej pozemku 883 m² - plochy smíšené výrobní v obci Třemošná u Plzně

Třemošná



1 324 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Luděk Sýkora

Tel.: +420 377 422 427

GSM: +420792770442

E-mail:

ludek.sykora@re-max.cz**Celková plocha:** 883 m²**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vhodnou investiční příležitost?

Máme pro Vás exkluzivní nabídku pozemku v obci Třemošná, který je dle Územního plánu zařazen do kategorie Plochy smíšené výrobní všeobecné.

Parc. č. 2391/190 - výměra 883 m² - druh pozemku trvalý travní porost

Hlavní využití - plochy určené pro umísťování zařízení lehké výroby a skladování

Přípustné využití - v plochách je přípustné umísťovat:

- pozemky pro výrobní zařízení
- pozemky skladů
- pozemky velkoobchodu a logistiky
- zařízení pro solární energetiku
- pozemky maloobchodu včetně nákupních středisek

Podmíněné přípustné využití - pozemky staveb pro bydlení (služební byty, byty majitelů, přechodné bydlení) při splnění hygienických požadavků na kvalitu bydlení.

Prostorové a plošné regulativy - maximální podíl zastavění 40%, maximální podíl zeleně 20% a maximální výška objektů 12 m.

Pozemek je v ideální dojezdové vzdálenosti cca 15 minut jízdy autem z centra Plzně a na D5 jste za 20 minut.

V obci naleznete veškerou občanskou vybavenost a výborné autobusové a železniční spojení.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím

zvolených kritérií.