

## Prodej bytu 3+1, Rebešovice ul. Horky

Horky, 66461, Rebešovice



**7 500 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Harák Jiří****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 73 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme velmi prostorný a světlý byt 3+1 o užitné ploše 73 m<sup>2</sup>, se zasklenou čtyřmetrovou lodžii a třemi sklepními prostory s kotelnou, což poskytuje navíc dalších 31m<sup>2</sup> podlahové plochy! Nachází se v klidné části obce Rebešovice ve 2. nadzemním podlaží panelového domu, který disponuje celkem dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu s nízkými náklady na bydlení.

Dům prošel celkovou revitalizací v roce 2017 a získal PENB třídy C.

Vytápění vlastním plynovým kotlem.

Teplou vodu dodává elektrický bojler.

Klidné okolí domu s dostatkem zeleně a snadným parkováním automobilů zpřijemňuje bydlení v této lokalitě.

Tento byt představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají příjemné bydlení blízko u Brna.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Uvedená cena je za nemovitost.