

## 1+kk Zlín - Malenovice, novostavba

Švermova, 76302, Zlín



**12 100 Kč**

za měsíc

včetně záloh za energie



Vyřizuje

**Mgr. Miroslav Zvonek**

**Tel.:** +420577200100

**GSM:** +420603246680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	1	<b>Počet podlaží v domě:</b>	2
<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Druh bytu:</b>	V nájemním domě (činžovním)	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem hezkého a prostorného bytu 1+kk v novostavbě v příjemné lokalitě v centru Malenovic, blízko hradu. Byt se skládá z chodby, koupelny s WC (včetně přípojky na pračku) a prostorného

pokoje s kuchyňským koutem. Byt je vybavený novou kuchyňskou linkou. V okolí domu je veškerá infrastruktura (potravin, zastávka MHD, pošta atd.). Bezproblémové parkování zdarma 50 m od domu, případně přímo ve dvoře garantované parkovací stání dle dohody. Foto je ilustrační. K nastěhování dle dohody. V případě zájmu o pronájem se při podpisu nájemní smlouvy skládá nájem na měsíc dopředu, vratná kauce 18.000 Kč a odměna za zprostředkování ve výši celkového měsíčního nájmu + DPH. Realitní makléř Mgr. Miroslav Zvonek se těší na osobní setkání při prohlídce bytu.