

Pronájem bytu 1+kk s parkovacím stáním v Klecanech, ul. V honech

V Honech, Klecany



15 000 Kč

za měsíc

+ služby 3500 + kauce
20000 + provize
15000+dph



Vyřizuje

Lenka Kovářová

Tel.: +420 777806676

GSM: +420 777806676

E-mail:

lenka.kovarova@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu od 1.5.2025 prostornou garsoniéro s terasou situovanou na západ a vyhrazeným parkovacím stáním před domem v Klecanech u Prahy. Byt je vhodný pro jednu nebo dvě osoby, malý vychovaný pes bude vítán.

Byt je moderně vybaven nábytkem, který je na fotografiích (postel 200x180 cm), k dispozici též pračka, žehlicí prkno, sušák na prádlo. V bytě jsou vinylové podlahy, v koupelně dlažba. Na oknech žaluzie a rolety, terasa má navíc markýzu.

Moderní bytový dům je vybavený čtyřmi výtahy, 3 vchody a kamerovým systémem. Přímo v domě je umístěný obchod s potravinami, výdejna PPL a Zásilkovna. U domu je zastávka městské hromadné dopravy, která jezdí do Kobylis (20 min.). Příslušenstvím bytu je sklepni kóje umístěná na stejném patře jako byt.

Nájemné měsíčně (včetně parkovacího stání): 15.000,- Kč

Zúčtovatelné zálohy na služby: 3.500,- Kč

Vratná kauce: 20.000,- Kč

Provize zprostředkovatele: 15.000,- Kč + DPH 21%

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléřku.