

Pronájem obchod a služby, 370 m², Ostrov, ul. Krátká

Krátká, 36301, Ostrov

**29 600 Kč**

za měsíc

Vytápění 3000 Kč,
elektrina dle spotřeby,
výtah 400 Kč v případě
využívání, možnost
parkování, ceny jsou bez
DPH



Vyřizuje

Růžička Vladimír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	370 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytové prostory o velikosti 370 m² v areálu bývalého výrobního závodu na okraji města Ostrov nad Ohří. Prostory se nacházejí v patře budovy s přístupem po schodišti i nákladním výtahem, což zajišťuje pohodlnou manipulaci i s většími objemy zboží.

Jedná se o vytápěné prostory vhodné pro kanceláře, sklady či jiné podnikatelské aktivity. K dispozici je navíc možnost pronájmu dalšího skladového prostoru v přízemí. Areál se vyznačuje výhodnou polohou, nabízí dobré dopravní spojení a dostatek parkovacích míst.

Měsíční nájemné činí 29.600 Kč, vytápění 3.000 Kč/měsíc, elektrina se platí dle skutečné spotřeby, případné využívání nákladního výtahu je zpoplatněno 400 Kč/měsíc. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Máte-li zájem o další informace nebo si přejete sjednat prohlídku, neváhejte nás kontaktovat.