

## Byt 2+kk v exkluzivní lokalitě Malé Strany

Valdštejská, 11800, Praha 1, Praha



### 24 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 715 Kč +  
převod energií



Vyřizuje

**Martin Pužman**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 732 154 652

**E-mail:**

[martin.puzman@engelvoelkers.com](mailto:martin.puzman@engelvoelkers.com)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 33 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme byt 2+kk s rozlohou 33m<sup>2</sup> v exkluzivní lokalitě Malé Strany. Dům, který je právě po rekonstrukci střechy se nachází pouze minutu pěšky od stanice metra a tramvajové zastávky Malostranská. Byt se skládá z menší vstupní haly, ze které se vstupuje do rekonstruované koupelny se sprchovým koutem, obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyňskou linkou a ložnicí se spacím patrem s místem na velkou matraci.

Elektrina a plyn se přepisují na nájemce.