

Pronájem dílny/skladu, 46 m², Benátky nad Jizerou

U Cukrovaru, 29471, Benátky nad Jizerou

**7 500 Kč**

za měsíc

nájemné plus DPH



Vyřizuje

Horáková Jitka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláři:** 46 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je připravená světlá dílna, kterou lze využít jako garáž, sklad nebo pro drobnou montáž, NE autoservis! Dílna má vlastní vjezd, který zaručuje soukromí (vjezd je společný i pro zadní dílnu, která je již pronajata). Dílna je součástí budovy v průmyslovém areálu v Benátkách nad Jizerou, má rozměry 11,5x4 m, světlá výška je 5,5 m. Do haly je přivedena el. energie s vlastním měřidlem spotřeby, vytápění pokud bude potřeba je v režii zájemce a vzhledem ke stavební konstrukci nelze využít kamna na tuhá paliva. V areálu je váha pro nákladní vozidla, po dohodě s majitelem lze zařídit i odstavnou venkovní plochu. Součástí pronájmu je využití sociálního zařízení v areálu. Dílna se nachází v otevřeném areálu. Měsíční nájemné je 9.075 Kč včetně DPH, smlouva je bez kauce, provize je 7.500 Kč. Zálohy za spotřebu el. energie budou stanovené podle typu provozu. V nabídce k pronájmu jsou i další prostory, např. větší prostory "sítárny" 70 m². Pro bližší informace mne kontaktujte.