

Pronájem světlého mezonetového bytu, 5+kk, 130m², lodžie, parkování, Andersonova, Praha Štěrboholy

Andersenova, Praha-Štěrboholy, Praha



32 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Veronika Fialová

Tel.: 606 113 100

GSM: +420606285312

E-mail:

veronika.fialova@qara.cz

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	130 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	22 m ²
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem světlého mezonetového bytu 5+kk, 108 m², se třemi lodžie 22 m² a parkovacím stáním v podzemních garážích v rezidenčním projektu ve Štěrboholech. Tento prostorný byt se nachází v 5. a 6. bytového domu a nabízí komfortní bydlení s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti a skvělou dopravní dostupností.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a velkorysou zasklenou lodžii, komoru, koupelnu s toaletou a sprchovým koutem a prostornou chodbu. Po schodech vystoupáte do horního podlaží bytu, kde jsou 4 neprůchozí pokoje, koupelna s toaletou a vanou. Dva pokoje disponují vlastní zasklenou lodžii. Byt je orientován na jihovýchod, což zaručuje dostatek přirozeného světla. Dům je v uzavřené zóně, kam mají vjezd pouze rezidenti.

Lokalita je vyhledávaná zejména pro rodinné bydlení a výbornou dostupnost. V blízkosti najdete veškerou občanskou

vybavenost - školu, školku, obchodní centrum Europark, parky pro volný čas, sportovní halu a další sportoviště.

K dispozici od 01.05.2025

Dostupnost: Bus Štěřboholy (5 min), metro A Depo Hostivař (10 min)

Poplatky: cca 7.000 Kč měsíčně (domovní služby, topení, voda) + el. energie

Energetická náročnost budovy: G - nebyla sdělena vlastníkem nemovitosti