

## Prodej rodinného domu, 135 m<sup>2</sup>, zahrada 2975 m<sup>2</sup>, Černošín

Plánská, 34958, Černošín



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Blažek Pavel**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	135 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům 4kk v obci Černošín. Dům má celkovou užitnou plochu 135m<sup>2</sup>. V přízemí dispozice 3kk, v podkroví aktuálně 1 pokoj s možností celkově tří pokojů. Dům je částečně podsklepen s kotelnou. Disponuje prostornou zahradou o rozloze 2455m<sup>2</sup>, kde najdete ovocný sad. Kromě samotného obytného prostoru nabízí tato nemovitost také různé hospodářské budovy a sklady. Velká stodola a truhlárna poskytují dostatek prostoru pro uskladnění nářadí, dřeva nebo jiných potřebných věcí. Chlévy mohou být využity pro chov domácích zvířat, nebo jako další úložné prostory. Díky těmto možnostem je dům vhodný i pro ty, kteří hledají možnosti pro podnikání nebo zájmové aktivity. Lokalita Černošín je ideálním místem pro ty, kteří hledají klidný život na venkově, ale zároveň s dobrým dostupem do městských center. V dojezdové vzdálenosti 12 kilometrů se nacházejí města Planá a Stříbro, která nabízejí veškeré potřebné služby, obchody, školy a další.