

Prodej byt 2 + kk, 73m² | Středočeský kraj, Praha-západ, Dolní Břežany, Pražská 382, 25241

Pražská, 25241, Dolní Břežany



9 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Karolína
Suchánková**

Tel.: 722 633 580

GSM: +420 776 630 661

E-mail:

poptavka@nrgreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+kk o velikosti 73 m² s balkónem, situovaný v atraktivní lokalitě Praha - Dolní Břežany. Byt se nachází v moderní rezidenci, která poskytuje komfortní bydlení v blízkosti přírody a zároveň s vynikající dostupností do centra Prahy.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, nyní využívanou jako dětský pokoj, koupelnu s oddělenou toaletou, prostornou chodbu s vestavěnou skříní, zrekonstruovaný balkón s výhledem do okolí a parkovací stání v garáži. Ta Vám nabízí vstup jak z ulice skrz nová garážová vrata, tak přes suterén domu.

Dolní Břežany nabízejí širokou škálu služeb a zařízení pro pohodlný každodenní život. V obci naleznete mateřskou a základní školu, dětská hřiště, zdravotní středisko, poštu a několik obchodů. Pro milovníky sportu jsou k dispozici sportovní areály, tenisové kurty a cyklostezky. Kulturní vyžití zajišťují pravidelné akce pořádané místním kulturním centrem. Díky blízkosti Prahy je zajištěno i snadné spojení s hlavním městem, ať už autem nebo veřejnou dopravou.

Pokud řešíte své bytové potřeby a hledáte ideální místo pro svůj spokojený život, tato nabídka je ideálním řešením.....

Pokud hledáte vhodnou investiční příležitost, tato nemovitost Vám nabízí skvělý potenciál. Tento byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají klidné a komfortní bydlení v dobře vybavené obci s vynikající dostupností do Prahy.

Neváhejte a pro více informací nás zkontaktujte. Budeme se těšit.