

## Prodej bytu 2+1 90 m<sup>2</sup>

Ruprechtická, 46014, Liberec (nečleněné město), Liberec



**5 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
GSM: +420 226 254 111  
E-mail:  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 90 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** rušná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji krásný byt s dispozicí 2+1 v cihlové budově. Nemovitost se nachází ve druhém patře dvoupodlažního domu a má celkovou plochu 90 m<sup>2</sup>. Byt je ve velmi dobrém stavu a je plně vybaven, takže se můžete ihned nastěhovat a začít si užívat nový domov.

Tento byt nabízí pohodlné bydlení bez nutnosti parkování, garáže či výtahu. Bezbariérový přístup není zajištěn, ale vzhledem k umístění bytu ve druhém patře není toto kritické. K bytu patří terasa o ploše 23 m<sup>2</sup>, kde si můžete užívat venkovní posezení a relaxovat.

Energetická náročnost budovy je označena štítkem D. Byt je vhodný pro ty, kteří hledají klidné bydlení v dobré lokalitě s dobrou dostupností služeb a obchodů. Pokud máte zájem o tuto nemovitost, neváhejte mě kontaktovat a domluvíme si prohlídku. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/884680-nabidka-prodej-bytu-ruprechticka-liberec>