

Prodej Rodinného domu s dispozicí 5+1, garáž, dílna a zahrádka - Horní Brána - Český Krumlov

Pod Vyhlídkou, Český Krumlov



9 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Václav Vacek
Tel.: 733 785 785
GSM: +420774203272
E-mail:
vaclav.vacek@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	155 m ²	Plocha parcely:	450 m ²
Plocha zahrady:	280 m ²	Plocha sklepu:	50 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o velikosti 5+1, který se nachází na adrese Ulice Pod Vyhlídkou č. p. 214 v části obce Horní Brána, v městě Český Krumlov, okres Český Krumlov. Tento patrový dům se pyšní dvěma podlažími a nabízí dostatečný prostor pro komfortní bydlení. Zastavěná plocha domu činí 107 m², užitná plocha je prostorných 155 m² a plocha parcely dosahuje celkových 450 m².

Součástí nemovitosti je také garáž a dílna, které poskytují skvělé možnosti pro řemeslné činnosti či uskladnění různých potřeb. Dům je v velmi dobrém stavu a má k dispozici sklep o velikosti 50 m², což je ideální prostor pro skladování.

Objekt je napojen na kanalizaci a má zajištěn přívod vody z místního zdroje. Plyn je dodáván prostřednictvím plynovodu a elektřina je k dispozici s napětím 230 V. Topení je řešeno pomocí kotle na tuhá paliva a plynového kotle, což zajišťuje efektivní vytápění celé domácnosti.

Dům se nachází na asfaltové vozovce, což zaručuje pohodlný přístup a dobré dopravní spojení. Ve městě se nachází jak vlaková stanice, silnice, MHD, tak autobusové spojení, což poskytuje skvělé možnosti pro cestování. K dispozici je také internet, což zaručuje moderní a komfortní život.

Tato nemovitost je skvělou příležitostí pro rodinu hledající prostorné a kvalitní bydlení v malebné lokalitě Českého Krumlova. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.