

Pronájem bytu 40 m² s balkónem, parkovací stání, sklepní kóje v obci Nehvizdy

Nehvizdy

**17 500 Kč**
za měsíc+ 2x vratná jistina +
poplatky 3.500,-Kč +
provize RK

Vyřizuje

Ing. Rostislav Kulička**Tel.:** 731 245 324**GSM:** +420 737 255 648**E-mail:**rostislav.kulicka@globe-estate.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme nový, moderní byt 2+kk o rozloze 40 m² s balkónem (2 m²), umístěný ve 3. nadzemním podlaží v atraktivní obci Nehvizdy.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají pohodlné a stylové bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Prahy, nebo okolních měst jako jsou Čelákovice, Brandýs nad Labem atd..

Byt se skládá z předsíně, praktické šatny/skladu, koupelny s vanou a toalety. Ložnice s balkónem nabízí příjemný výhled a dostatek přirozeného světla, ideální pro odpočinek po náročném dni. Obývací pokoj je spojen s novou kuchyňskou linkou, která je vybavena moderními vestavnými spotřebiči.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti přibližně 1 m² a jedno parkovací stání, což je v této lokalitě velmi praktické. V domě se také nachází kočárkárna/kolárna, což ocení rodiny s dětmi nebo aktivní jedinci.

Obec Nehvizdy nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně sportovišť, škol, školek, restaurací, obchodů atd..

Pronájem činní 17.500,-Kč + poplatky 3.500,-Kč, 2 vratná jistina celkem 35.000,-Kč a provize RK.

Pro více informací mě prosím kontaktujte.