

**Prodej bytu 2+kk, 66 m<sup>2</sup>, ul. U Svobodárny, Praha Libeň**

U svobodárny, Praha 9, Praha



**9 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Anita Bareš****Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji výjimečně řešený byt 2+kk o celkové ploše 66 m<sup>2</sup>, situovaný ve 4. nadzemním podlaží zrevitalizovaného domu v žádané lokalitě Praha - Libeň, ul. U Svobodárny.

Dispozice bytu zahrnuje prostornou chodbu s vestavěnými skříněmi, moderní obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelním koutem, ložnici (případně dětský pokoj), špajz, koupelnu a samostatné WC. Okna jsou vybavena předokenními roletami. Byt lze úpravou dispozice změnit na 3+kk.

Skvělá lokalita:

OC Harfa pouhých 5 minut chůze  
Školy a školky v bezprostřední blízkosti  
Autobusová a tramvajová zastávka téměř před domem

S financováním vám rádi pomůžeme. Doporučujeme prohlídku!