

## Pronájem bytu 2+kk, Velvarská, Horoměřice, 49 m<sup>2</sup>

Velvarská, 25262, Horoměřice



### 17 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4170 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

z

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému podnájmům byt 2+kk o ploše 49 m<sup>2</sup> v přízemí cihlového domu v ulici Velvarská, Horoměřice. Hlavní předností bytu je prostorná předzahrádka o velikosti 12 m<sup>2</sup>, na kterou se vstupuje přímo z obývacího pokoje.

Kuchyňský kout je vybaven linkou s troubou, varnou deskou a digestoří. Navazující obývací prostor je ponechán bez vybavení pro zařízení podle vašich představ. V ložnici je k dispozici velká postel a dostatek úložného prostoru zajišťuje šatní skříň umístěná v předsíni. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a toaletou.

Lokalita vyniká výbornou dostupností a veškerou občanskou vybaveností v místě. Zastávka Velká Brána se spojením na

letišťe je vzdálena 3 minuty chůze, zastávka V Lipkách se spojením na metro Dejvická zhruba 5 minut. V obci najdete obchody, poštu, lékárnu i školu.

Byt je k nastěhování od 1. 7. 2026.