

Prodej bytu 1+1 42 m²

Kostelní, 17000, Praha 7, Praha



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 1+1 v atraktivní lokalitě Prahy 7 - Letná. Byt o výměře 42 m² se nachází v přízemí cihlového domu a je určen k rekonstrukci, což vám umožní upravit si jej podle vlastních představ.

Popis bytu:

- Dispozice: 1+1
- Velikost: 42 m²+ 4m²sklep
- Stav: Před rekonstrukcí
- Podlaží: Přízemí
- Typ budovy: Cihlový dům

Lokalita:

Byt se nachází v jedné z nejžádanějších částí Prahy, na Letné. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace, kavárny, sportovní zařízení. Výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka a stanice metra C Vltavská v docházkové vzdálenosti.

Výhody:

- Skvělá investiční příležitost
- Možnost rekonstrukce podle vlastních představ
- Atraktivní lokalita s bohatým kulturním a společenským životem
- Blízkost parků (Stromovka, Letenské sady) Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/854238-nabidka-prodej-bytu-kostelni-praha>