

**Pronájem OV 3+1, Brno, Líšeň.**

62800, Brno

**23 000 Kč**

za měsíc

+ 5 100,-kč energie +  
provize RK

Vyřizuje

**Vladimír Král**

Tel.: 542 211 114

GSM: 736 681 019

E-mail: [a-king@a-king.cz](mailto:a-king@a-king.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme pronájem bytu 3+1 v osobním vlastnictví na ulici Strnadova v Brně - Líšni. Byt je umístěn v panelovém domě v 6 NP/7 s výtahem.

CP bytu je 63 m<sup>2</sup>.

V bytě je nová kuchyňská linka na míru s varnou deskou, elektrickou troubou, vestavěnou lednicí, myčkou a mikrovlnou troubou. Koupelna je rozšířená a je opatřena rohovou vanou, pračkou a sušičkou. Toaleta je samostatná. Byt je vybaven, z vybavení nebude k dispozici pouze výškově nastavitelný pracovní stůl, kolečková židle a drobný nábytek z dětského pokoje.

Pokoje jsou neprůchozí.

K bytu patří sklep a lodžie.

Volný od začátku května.

Cena nájmu je 23 000 Kč, zálohy na energie 5100 Kč a vratná kauce 56 200,-Kč.

V blízkosti obchod Billa, dětské hřiště, MŠ, ZŠ,