



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1396482

Prodej bytu 2+kk/2xB + PS, 59 m² v novostavbě z roku 2015, Praha 14 - Kyje

Davidovičova, Praha 14, Praha



7 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Vrba

Tel.: 723 835 390

GSM: 734693031

E-mail:

jaroslavvrba@relitas.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	59 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Výška stropu:	2.65	Balkón:	9 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	MHD
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně zprostředkují prodej krásného bytu 2+kk, 50,4 m² se dvěma balkony (2 m² a 7 m²) v 3. patře novostavbě z roku 2015 Davidovičově ulici, Praha 14 - Kyje. Byt se sestává z předsíně, obývacího pokoje s kuchyňskou linkou a přístupem na větší balkon, ložnice s přístupem na menší balkon a koupelny s vanou a toaletou (vizte, prosím, půdorys). Budova má energetický průkaz C - "úsporná" a byt má bezbariérový přístup. Měsíční náklady za služby včetně fondu oprav činí 3 700 Kč/měsíc. K bytu přísluší výlučné právo užívat venkovní parkovací stání umístěné přímo před budovou.

Přímo před domem se nachází autobusová zastávka "Sicherova" s dostupností na stanici metra =B= Rajska zahrada 5 min.

Kupní cena je včetně odměny za zprostředkování a právních služeb. Byt je v osobním vlastnictví, lze jej zastavit ve prospěch banky za účelem financování hypotečním úvěrem, který Vám rád pomohu vyřídit u jakékoliv banky. Vřele

doporučuji prohlídku.