

## Pronájem bytu 1+1 55 m2 Teplická, Děčín

Teplická, 40502, Děčín


**8 000 Kč**

za měsíc

bez záloh na energie a služby



Vyřizuje

**Jakub Košťář**
**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**
[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem krásného a slunného bytu 1+1 v lokalitě Děčín - Podmokly, ul. Teplická.

Tato bytová jednotka o podlahové ploše 55m se nachází v prvním patře klidného a udržovaného domu. Jednotka se skládá z prostorné kuchyně, koupelny s rohovou vanou, komory a velkého slunného obytného pokoje s renovovanou dřevěnou podlahou.

Kuchyň je vybavena sporákem troubou a myčkou. Byt je dále vybaven kuchyňským stolem se 4 židlemi, americkou ledničkou, pračkou kombinovanou se sušičkou a velkou manželskou postelí. Toto vybavení staré dva roky lze od stávajících nájemníků odkoupit za celkovou cenu 15 000 Kč.

Nájem je uveden bez záloh na služby, ty činí cca 1 050 Kč (studená voda, úklid společných prostor, osvětlení chodby). Spotřeba plynu

Vratná kauce činí 25 000 Kč, byt je volný dle dohody. Provize RK činí 8 000 Kč + DPH.