



Prodej - Byty

číslo zakázky: 2658

Prodej bytu 2+1 s lodžii

Pezinská, Mladá Boleslav



4 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Stanislav Černý
GSM: +420 733228816
E-mail:
stanislav.cerny@edoreality.cz
CZ

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 10

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 1 m²

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 62 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Lodžie: 2 m²

Umístění objektu: centrum obce

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi rád bych vám nabídl k prodeji prostornou bytovou jednotku o dispozici 2+1 a podlahové ploše 62 m², která se nachází v 5. patře modernizovaného panelového domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Mladá Boleslav II, ulice Pezinská. Jednotka je v osobním vlastnictví.

Byt disponuje prakticky řešenou dispozicí, která nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení. Vytápění je dálkové. Byt prošel rekonstrukcí bytového jádra včetně koupelny, toalety a kuchyně.

Součástí bytu je také sklep, který se nachází v suterénu domu a lodžie.

Výhody lokality

- Kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, lékárna, restaurace
- Klidná oblast s množstvím zeleně, ideální pro relaxaci a volnočasové aktivity
- Dostatek parkovacích míst v okolí

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Financování je možné hypotéčním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.