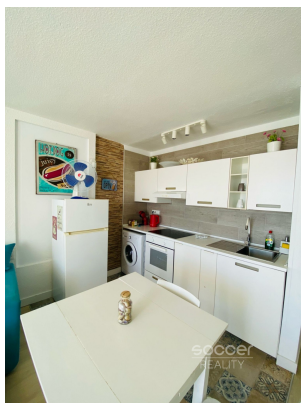
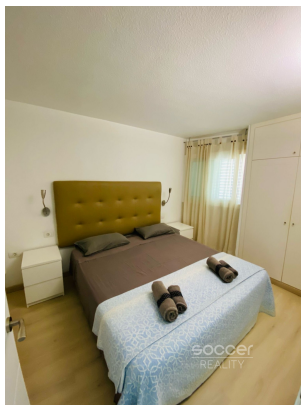


Apartmán s jednou ložnicí - Costa Adeje, komplex Ponderosa, Kanárské ostrovy

Costa Adeje



320 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Novák

Tel.: +420 777 276 667

GSM: +420 777 276 667

E-mail:

novak@soccer-reality.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 42 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Balkón: 8 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám jedinečnou investiční příležitost! Krásně zrekonstruovaný apartmán v oblíbeném komplexu Ponderosa je ideální pro vlastní rekreaci i jako výnosná investice pro prázdninový pronájem. Apartmán o užitné ploše 50 m² nabízí ložnici, koupelnu a světlý obývací prostor s otevřenou, plně vybavenou kuchyní. Z balkonu se otevírá nádherný výhled na oceán. Moderní design, promyšlená dispozice a vzdušný interiér vytvářejí příjemnou a pohodlnou atmosféru. Součástí komplexu jsou dva bazény, včetně dětského, a veškeré zázemí pro pohodlný pobyt.

Lokalita komplexu Ponderosa je mimořádně atraktivní. Pláž Bobo je vzdálena jen pět minut chůze, v bezprostředním okolí najdete restaurace, bary, obchody, banky i lékárny. Siam Park a nákupní centrum Siam Mall jsou vzdáleny pouhých pět minut jízdy autem, golfové hřiště deset minut a letiště je dostupné za dvacet minut autem nebo přibližně 25 minut autobusem.

Díky skvělé poloze a vysoké poptávce po pronájmech je tento apartmán ideální jak pro osobní užívání, tak pro zajištění stabilního výnosu z turistického pronájmu. Roční daň IBI činí 160 EUR.