

Prodej rodinné domy 5+kk se zahradou Zlín - Kudlov

76001, Kudlov, Zlín



10 899 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Dagmar Machová

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	92 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	1085 m ²
Plocha zahrady:	993 m ²	Plocha sklepu:	92 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: S potěšením Vám nabízíme prodej rodinného domu 5+kk s prostornou a slunnou zahradou v klidné lokalitě v obci Kudlov u Zlína, která je součástí města Zlína. Bezbariérový dům s výhledem do obce a krajiny je situovaný na jižní stranu.

Dům se nachází na konci ulice a v těsné blízkosti lesa a nádherné přírody Vizovických vrchů poskytující nepřehlednou možnost vycházek, relaxu a cykloturistiky.

- dům 5+kk (3 podlaží)
- vytápění plyn, krb, podlahové vytápění
- celopodsklepený dům
- prostorná zahrada orientovaná na jižní stranu

V přízemí domu 2+kk se nachází kuchyň včetně spotřebičů s prostorem na velký jídelní stůl, velký obývací pokoj a východem na venkovní terasu, s krbem a velký samostatný pokoj a WC. Krbové vytápění je rozvedeno po domě do všech pokojů.

Přízemí domu je vytápěno příjemným podlahovým vytápěním.

V horním patře domu 3+WC+koupelna jsou tři samostatné pokoje, velká koupelna s prostorem pro pračku i sušičku a samostatné WC.

Spodní patro domu, sklep, se nachází pod celým domem a je možnost ho využít na tělocvičnu, fitko, sportovní nářadí, pracovnu, dílnu, nebo velké skladovací prostory. Je zde umístěn plynový kotel a bojler, zde můžete umístit také pračku a sušičku.

Dům je ve výborném stavu ihned k nastěhování.

Neváhejte mě kontaktovat s prohlídkou tohoto domu. Ráda Vám zodpovím doplňující informace. Budu se na Vás těšit Dagmar Machová & Explicit Reality.

S financováním Vám pomohou naši skvělí kolegové z Explicit Invest & Michal Sekula.