

## Pronájem bytu 1+kk, 34m<sup>2</sup>, 1. podlaží, ul. Lipnická, Praha 9 - Kyje, garážové stání, komora, zařízený

Lipnická, Praha 14, Praha



**16 000 Kč**

za měsíc

včetně garážového stání + poplatky 4.241 Kč včetně energií. Kauce: 1x nájem + provize RK.



Vyřizuje

**Martina Marešová**

**Tel.:** 774 611 299

**GSM:** 774611299

**E-mail:**

[maresova@donnareality.cz](mailto:maresova@donnareality.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 9                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 34 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Sklep:</b>                    | 3 m <sup>2</sup>  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný byt 1+kk, 34m<sup>2</sup>, 1.podlaží v cihlovém domě, v ulici Lipnická, Praha 9 - Kyje.

Byt je kompletně zařízený, má komoru a sklep. V koupelně sprcha, topení dálkové, podlahy dlažba a plovoucí. V ceně je i garážové stání a ostraha s kamerovým systémem.

Dobrá dopravní dostupnost - 10 min na metro B Rajská zahrada, 5 min vlak směr Hl. nádraží 13 min.

Volný ihned.