

Prodej pozemku k bydlení, 3403 m², Počaply

26272, Počaply



8 218 245 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mizerová Ivana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 3 403 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek se nachází na klidném okraji obce, obklopený loukami, s přístupem po obecní asfaltové cestě. Na pozemku je nově vyvrtaná studna (11/2023) o hloubce 48 m, do které stékají tři prameny, což zajišťuje dostatek vody. Elektrická přípojka bude umístěna na hranici pozemku, přičemž stavební povolení od ČEZ je již schváleno.

V obci není kanalizace, proto je nutné počítat s výstavbou septiku. Plyn není dostupný. Výhodou je skvělá dostupnost do Prahy - pouhých 30 minut po dálnici D4. Ideální místo pro klidné bydlení nebo rekreaci!