



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0368

Řadový dům na kraji obce

Lobňanská, Pečky



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Iveta Štědrá

Tel.: 725 293 248

GSM: +420725688267

E-mail: iveta@rkkotek.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	77 m ²
Užitná plocha:	165 m ²	Plocha parcely:	330 m ²
Plocha zahrady:	263 m ²	Plocha sklepu:	10 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný a komfortní domov v malebné lokalitě? Nabízíme k prodeji řadový dům v oblíbené lokalitě Peček, v ulici Lobňanská. Dům má dispozici 4+ 1 s garáží a lodžii.

Jedná se o dvoupodlažní dům, kdy v suterénu domu se nachází garáž a technická místnost. Celková zastavěná plocha činná 77 m² a užitná plocha 145 m². (Plochy jsou pouze orientační). Dům se nachází na parcele o rozloze 330m². Odpad je řešen pomocí kanalizace, voda je zajištěna prostřednictvím dálkového vodovodu a topení je zajišťováno plynovým kotlem.

Dům nabízí dobrou dostupnost na dálnici D11(Praha - Hradec Králové) což z něj činí ideální volbu pro bydlení s možností dojíždění do větších měst. Pečky jsou skvělou volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení blízko přírody s dobrou dostupností do okolních měst. Zároveň jsou Pečky velmi dobře vybaveny (škola, školka, obchody, pošta, lékař, restaurace atd.)

Pokud máte zájem o prohlídku nebo potřebujete další informace, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám pomůžeme!