

Prodej bytu 3+1 o výměře 75m² , Brno - Starý Lískovec

Krymská, 62500, Brno-Starý Lískovec, Brno



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Robin Michal

Tel.: +420 542 120 268

GSM: +420 725 892 739

E-mail:

michal@11.iet-reality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tímto bych Vám chtěl nabídnout na prodej byt ve Starém Lískovci v Brně. Byt je v současné době pronajatý, ale bude končit nájemní smlouva ke konci června. Jedná se o největší bytovou jednotku, která se v této lokalitě stavěla. Dispozičně je byt o velikosti 3+1, o celkové ploše 75 m² s lodžii, umístěný v 5.NP s novým výtahem. Dům prošel revitalizací. Aktuálně 2025 nové lodžie. Dispozice je velmi dobře vyřešená - obývací pokoj 20 m² se vstupem na lodžii 5 m², kuchyně 8,6 m², ložnice 12 m², pokoj 12 m², předsíň 12 m², koupelna 2,5 m² + samostatné WC + spíž a technická místnost. V bytě jsou plastová okna. Přímé spojení MHD do centra. V blízkosti nákupní centrum s různými druhy obchodů, banky a pošty, poliklinika, rehabilitační centrum pro děti a příjezd k dálnici D1.