

Stavební pozemek 1126 m², Olovnice

Kladenská, 27326, Olovnice



5 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Karolína Veinerová

Tel.: +420 603 856 123

GSM: 604 234 144

E-mail:

karolina.veinerova@komfort-reality.cz

Celková plocha: 1 126 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte bydlení na klidném místě v blízkosti přírody, nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1126 m² v obci Olovnice. Součástí technického vybavení pozemku je vodovodní přípojka, kanalizační přípojka, zakončené v šachtě na pozemku. Elektřina přivedena do elektroměrových pilířů postavených na hranici pozemku, součástí kupní ceny je jistič 3x25A. Koeficient zastavěnosti je 0,35, tedy 35 % z výměry pozemku. Garáž může být součástí RD nebo samostatně stojící, dům může mít 1 NP a podkroví, směr hřebene může být kolmý i rovnoběžný se stavební čarou.

Nabízíme optimální financování s možností porovnání úrokových sazeb a bonusů jednotlivých bank.

Předností obce je velmi dobrá dopravní dostupnost, směr Praha, Slaný, Kralupy nad Vltavou, Kladno. Dopravní obslužnost je zajišťována železnicí a autobusy. V obci je mateřská škola, prodejna smíšeného zboží, restaurace, fotbalové hřiště, obecní úřad. V případě vašeho zájmu zašlu GP, územní rozhodnutí a další dokumentaci.