

Kompletně nový prostorný byt poblíž parku Klamovka

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha



33 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Natalie Vojnarová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 730 172 828

E-mail:

natalie.vojnarova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k okamžitému a dlouhodobému pronájmu byt 3+kk s lodžii (4 m²) v nové rezidenci Klamovka Five s výtahem na pražském Smíchově. Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží a je prakticky řešen - všechny pokoje jsou neprůchozí. Prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, dva neprůchozí pokoje, komora, koupelna s vanou a sprchou a samostatná toaleta. Ze všech pokojů je vstup na lodžii. Byt je vybaven okny s trojskly, která zajišťují zvukovou a tepelnou izolaci.

Tramvajová zastávka je zhruba 3 minuty chůze od domu, OC Nový Smíchov je jen pár minut vzdálený a pro milovníky zeleně se v okolí nachází park Klamovka a park Ladronka.

K bytu náleží sklep. Poplatky spojené s užíváním bytu činí 6 770 Kč/měsíc. Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů.

Nájemce je seznámen s provizí realitní kanceláře ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.