



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1588

## Pronajmu moderní malý domek s vlastní zahradou v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností Praha 9

Kbelská, 19800, Praha 14, Praha



Můj domov REALITY



Můj domov REALITY



Můj domov REALITY



Můj domov REALITY

**17 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Lidiya Savynets**

**Tel.:** +420 775604602

**GSM:** +420 775604602

**E-mail:**

[muj.domov.reality@sezna](mailto:muj.domov.reality@sezna)

[m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronajmu moderní malý domek s vlastní zahradou v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností Praha 9, Kbelská ulice

Nabízím k pronájmu hezky nový moderní malý domek o velikosti 1+1 (35 m) se zahradou (cca 50 m), který se nachází v klidné a žádané lokalitě Kbelské ulice na Praze 9. Tento domek je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní a útulné bydlení s dostatkem soukromí.

Vybavení domu:

Nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči  
Lednice, klimatizace a vyhřívaná podlaha pro maximální pohodlí  
Velkoformátová dlažba v celém domku  
Moderní bílé hladké stěny pro čistý a svěží vzhled

Malá, ale příjemná zahrada s možností relaxace  
Výborná občanská vybavenost:

V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost školky, školy, obchody, lékárna a restaurace.  
Skvělé dopravní spojení zastávky MHD v dosahu, autobusová a tramvajová zastávka, rychlý přístup na hlavní silniční tahy.

V okolí mnoho zeleně a míst k procházkám, což je ideální pro ty, kdo mají rádi klidné prostředí.

Podmínky pronájmu:

Nájem: 17 000 Kč/měsíc

Záloha na energie: 3 000 Kč/měsíc

Kauce: 17 000 Kč

Provize: 1 měsíční nájem včetně zálohy

Preferovaní zájemci: Vážní a pracující jednotlivci nebo páry

Ideální pro jednu osobu nebo pár

Umístění na mapě je pouze orientační. Pro více informací a prohlídku prosím kontaktujte makléřku.

Kontakt na makléře:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléř: Lidiya Savynets

Komunikace: Viber, WhatsApp, Telegram