

Pronájem bytu 1+kk, 31m², Praha 3, Žižkov

Chlumova, Praha 3, Praha



19 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 3500,-Kč +
elektrina



Vyřizuje

Jan Bahorec

Tel.: 224 422 555

GSM: 775365366

E-mail:

jan.bahorec@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Lodžie:	2 m ²	Sklep:	2 m ²
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk, 31m². Byt se nachází ve čtvrtém podlaží domu, který prošel kompletní velmi nákladnou rekonstrukcí developerem. Jedná se o nově vytvořené bytové jednotky. Rezidenční projekt Chlumova 3, umístěný v pulzujícím srdci Žižkova, tato moderní rezidence spojuje precizní stavební provedení s jedinečným kouzlem tradičního Žižkova. Stylové bydlení s důrazem na komfort. Byty v Chlumova 3 splňují (nej)vyšší nároky na moderní a pohodlné bydlení. Promyšlené dispozice, kvalitní materiály a velká okna pro přirozené

světlo zaručují vysoký standard, kde každý metr je využit s maximální efektivitou.

Samotná bytová jednotka se skládá z předsíně se vstupem do prostorného obývacího pokoje, který je vybavený novou kuchyňskou linkou s el. troubou, skl. deskou a digestoří. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou, na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba. Vedle bytu je praktická komora s oknem, na uskladnění věcí. Dům se nachází v centrální části Pražského Žižkova, který je známý svou živou atmosférou a kulturní nabídkou, nabízí vše, co potřebujete - kavárny, restaurace, kulturní centra i rychlé spojení do centra. Tato lokalita je skvělou volbou pro zájemce, kteří hledají bydlení v atraktivní části Prahy. Na vycházky do přírody můžete chodit do nedalekého parku Parukářka, do nádherných Riegrovo sadů nebo do parku Vrch Vítkov. Přímo u domu je zastávka MHD Lipanská, odkud vás tramvaj doveze na Václavské náměstí za pouhých 6 minut.

Bydlení je vhodné pro maximálně 1-2 osoby, jedná se o možnost dlouhodobého pronájmu. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.