

## Příjemný byt v činžovním domě v atraktivní části Mladé Boleslavi.

Palackého, 29301, Mladá Boleslav



**17 500 Kč**

za měsíc

+4.000 Kč poplatky, jistota  
21500 Kč, provize



Vyřizuje

**Daniela E. Sivanová**  
MBA

**Tel.:** 603 393 751

**GSM:** 603 393 751

**E-mail:**

[sivanova@soccer-reality.cz](mailto:sivanova@soccer-reality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
MHD; autobus

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Telekomunikace:** Internet

**Topení:** Lokální - plynové

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Občanská vybavenost:** Škola; Školka;  
Zdravotnická zařízení;  
Pošta; Supermarket;  
Kompletní síť obchodů a  
služeb

**Voda:** Voda - dálkový vodovod

**Plyn:** Plynovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Příjemný byt v činžovním domě v atraktivní části Mladé Boleslavi.

Hledáte pronájem hezkého a plně zařízeného bytu s příjemným výhledem v žádaném centru města? Pak vás osloví tento útulný byt 2+kk, který se nachází v udržovaném domě poblíž městského divadla.

Byt disponuje moderně zařízeným obývacím pokojem s kompletně vybaveným kuchyňským a jídelním koutem, samostatnou ložnicí, koupelnou se sprchovým koutem i pračkou, toaletou a vstupní chodbou. Z oken bytu je hezký

výhled. Pro individuální regulaci tepla a teplé vody slouží plynový kotel, je možné zajistit také připojení k internetu a TV.

Byt se nachází v Pojizeří, místě s bohatou historií. Mladá Boleslav pulsuje tepem moderní doby, je místem s plnou vybaveností, kulturním i sportovním zázemím, mnoha pracovními příležitostmi, dobrou dopravní obsluhností autobusy, vlaky a také autem díky dálnici D10. Strategické umístění mezi Prahou a Libercem, blízko Jičína a Českého ráje, Máchova kraje i Jizerských hor, významně zvyšuje atraktivitu tohoto města.

Cena: měsíční nájemné 17500 Kč plus 4000 Kč poplatky, jistota 21500 Kč a provize. Pronajímatel si vyhrazuje právo zvolit nájemce dle vlastních kritérií. Byt bude k nastěhování od 1.4.