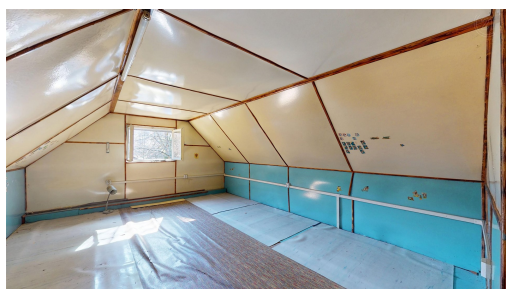
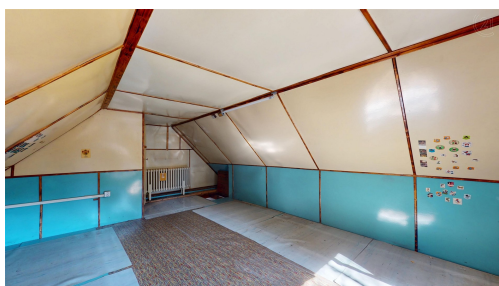


Chata Poříčí nad Sázavou

Potočiny, Poříčí nad Sázavou



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martina Veselská
GSM: 420777737112
E-mail:
martina.veselska@century21.cz

Zastavěná plocha:	47 m ²	Užitná plocha:	41 m ²
Plocha parcely:	263 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační chatu o velikosti cca 40 m², která se nachází v malebné a klidné lokalitě Poříčí nad Sázavou. Chata je vhodná pro rekreaci, relaxaci i případnou rekonstrukci dle vlastních představ.

Základní informace:

- Lokalita: Poříčí nad Sázavou, Potočiny 409
 - Zastavěná plocha: 47 m²
 - Pozemek: 263m²
 - Stav: Udržovaná, ale vhodná k úpravám
 - Inženýrské sítě: Bez připojení na vodovod (nutnost vybudování studny – hydrologický posudek k dispozici)
 - Elektrina: zavedena 230 V
 - Přístup: Zpevněná cesta, celoroční přístup
- Popis chaty a okolí:

Chata se nachází v krásném prostředí blízko řeky Sázavy, což z ní dělá ideální místo pro milovníky přírody, rybaření nebo vodních sportů. Okolí nabízí možnosti turistiky, cyklistiky a houbaření. Výborná dostupnost z Prahy, což umožňuje využití i na víkendové pobyty.

Další informace:

Možnost rekonstrukce dle vlastních potřeb

Klidná chatová oblast obklopená zelení

Dobrá dopravní dostupnost - (např. blízkost dálnice D1, vlakové nebo autobusové spojení)