

Pronájem bytu 3+1, 72 m² - Hradec Králové

Skupova, 50003, Hradec Králové



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Vlčková

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 607 014 004

E-mail:

martina.vlckova@kwcz.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem plně vybaveného nádherného bytu s dispozicí 3+1 v osobním vlastnictví, který se nachází ve 2.NP cihlového domu bez výtahu v ulici Skupova v Orlické kotlině v Hradci Králové.

Byt 72 m² je laděn do moderního stylu. Je po velmi zdařilé, nákladné rekonstrukci, která byla provedena vkusně a s citem pouze z kvalitních materiálů. Nové rozvody vody, sádkokartonové podhledy, rozvody odpadů a elektřiny, plastová okna, nové dveře. Podlahy - dlažba, zateplené linoleum. Zrenovovaná kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů a myčky. Vyzděná velká, moderní koupelna s vanou. V bytě se nachází rovněž komora. K bytu náleží sklep. Dům je po revitalizaci.

Byt se pronajímá plně vybavený, velké úložné prostory. Můžete se tedy rovnou stěhovat.

Vyhledávané klidné místo blízko centra města. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a vynikající dopravní dostupnost. V blízkosti se nachází škola, školka, jesle, obchodní síť, pošta a zastávka MHD. Pro aktivní trávení volného času jsou k dispozici sportovní hala Slavie, Kubištovy a Šimkovy sady.

Přehled plateb

Měsíční nájemné: 16 000 Kč

Zálohy na služby (počítané pro 3 osoby): 4 400 Kč (veškeré služby, vč. plynu, elektřiny, internetu apod.)

Vratná kauce: 30 000 Kč

Odměna RK: 19 360 vč. DPH