

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 934968

Prodej rodinného domu 4+kk 213 m², na pozemku 448 m², Konárovice

Konárovice



Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Petr Kuchta

GSM: +420777855560

E-mail:

petr.kuchta@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	146 m ²
Užitná plocha:	213 m ²	Plocha parcely:	448 m ²
Plocha zahrady:	302 m ²	Ostatní:	Garáž
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte exkluzivní bydlení v klidné přírodě, s nádherným výhledem a skvělou dostupností do Kolína ? Pak právě pro Vás máme architektonicky výjimečný rodinný dům ve fázi rozestavěnosti, který si můžete dokončit přesně podle svých představ a snů !

Tento moderní dům o dispozici 4+kk nabízí velkorysý prostor s podlahovou plochou 213 m² a nachází se na pozemku o rozloze 448 m² na okraji obce Konárovice. Díky strategickému umístění si budete užívat nerušený klid, čerstvý vzduch a krásné výhledy okolní krajiny.

Dům je navržen v promyšlené dispozici s důrazem na komfort a moderní technologie.

1. nadzemní podlaží nabízí dvě prostorné ložnice, koupelnu s toaletou a velkou garáž, která zajistí pohodlné parkování i dostatek úložného prostoru.

2. nadzemní podlaží je srdcem celého domu – najdete zde prostorný obývací pokoj, který se stane ideálním místem pro rodinná setkání a relax. Dále zde naleznete spížírnu, technickou místnost, samostatné WC a také luxusní ložnici s vlastní koupelnou a šatnou .

Dům je technologicky moderně vybaven – podlahové vytápění připravené na připojení tepelného čerpadla vzduch-voda, což přináší nejen úsporu energií, ale i maximální komfort .

Perfektní lokalita pro klidný život v přírodě

Tato nemovitost se nachází na okraji malebné obce Konárovice, kde si budete užívat harmonii přírody a zároveň výbornou dostupnost do města Kolín. Okolí nabízí mnoho možností pro aktivní životní styl – procházky, cykloturistiku nebo jen relaxaci na vlastní zahradě s úchvatnými výhledy .

Váš vysněný domov čeká na dokončení podle Vašich přání!

Dům je nyní ve fázi rozestavěnosti, což znamená, že máte jedinečnou možnost vytvořit si interiér přesně podle svých představ . Ať už preferujete moderní minimalistický styl, útulnou rodinnou atmosféru nebo luxusní prvky, tento dům Vám nabízí neomezený prostor pro kreativitu a osobitost .

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvte si prohlídku této jedinečné nemovitosti!