

Prodej chaty Stříbrná Skalice, osada Spálený

osada Spálený, Stříbrná Skalice



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Ondřej Novák**GSM: +420739500564****E-mail:**ondrej.novak@re-max.cz**Zastavěná plocha:** 73 m²**Plocha parcely:** 377 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 100 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zděné chaty na pozemku o velikosti 377 m². Chata se rozkládá ve 3 podlažích. 1.NP: 2x ložnice, velká skladovací místnost, technická místnost, kde je umístěn boiler. 2.NP: hlavní vstup do chaty, předsíň, toaleta, místnost s umyvadlem, obývací pokoj s krbem a vstupem na balkon, kuchyň, vaření - sklokeramická deska, garáž 3.NP koupelna s vanou a toaletou, 2x ložnice, vstup na balkon. Vytápění chaty řešeno krbem a elektrickými přímotopy, do chaty se přiveden obecní sezónní vodovod (březen - listopad) v tuto chvíli se jedná o povolení na studnu, což umožní celoroční využití chaty. Příjezd k chatě po obecní zpevnění komunikaci. U chaty možnost zaparkovat dvě auta.

Chata se nachází v osadě Spálený přímo pod lesem. Možnost houbaření a procházek. Nedaleko je řeka Sázava a mnoho ideálních zastávek pro vodáky. Přímo ve Stříbrné Skalici je hospoda, cukrárna, pošta, potraviny. Nejbližší město je Sázava.