

Prodej bytu 3+kk s lodžii, 89,12 m², Mírová, Rychnov nad Kněžnou

Mírová, 51601, Rychnov nad Kněžnou



5 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Ján Otrošina

Tel.: 723 657 668

GSM: +420 770 119 719

E-mail:

info@otrosinainvest.cz

| | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 3+kk |
| Podlaží v domě: | 3 | Počet podlaží v domě: | 5 |
| Celková podlahová plocha: | 89 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | novostavba | Vlastnictví: | osobní |
| Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Voda - dálkový vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Kabelová televize |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+kk o velikosti 79,82 m² + lodžie o velikosti 8,13 m² v novostavbě projektu Resort Mírová. Tato bytová jednotka se bude nacházet v 1.nadzemním podlaží a bude situována na severovýchod.

Dispozice bytu: vstupní chodba se vstupem do 2 samostatných pokojů, koupelny, samostatné toalety a obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Byt disponuje dvěma lodžiami. Jedna z nich je přístupná z jednoho z pokojů, druhá je dostupná z obývacího pokoje.

Bytová jednotka bude vybavená vinylovou podlahou, keramickými obklady a dlažbou v koupelně, interiérovými dveřmi s obložkami a sanitou. Součástí bytu není kuchyňská linka. Kupující si bude vybírat ze 6 odstínů vinylové podlahy, obkladů, dlažeb a interiérových dveří s obložkou. Standardem je bezbariérový přístup a moderní výtah.

Koupě bytu je podmíněná koupí alespoň jednoho garážového stání a sklepní kóje. Cena bytu je uvedena bez ceny garážového stání a sklepní kóje.

Koupě bytu v Resortu Mírová nabízí také velmi zajímavou investiční příležitost, jelikož se v okolí nachází provozovny velkých společností, jako např. Škoda auto, FAB, Bednar FMT, Sika CZ, Seko tool a další. Resort Mírová bude realizován v jihovýchodním cípu města a v jeho těsné blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost: školky, školy, obchody, restaurace atd.

Bytová jednotka bude v osobním vlastnictví a její koupě lze financovat hypotečním úvěrem, který vám v rámci našich služeb zařídíme za nejvýhodnějších podmínek na trhu a bez poplatků. Pro více informací a domluvení osobní schůzky nás neváhejte kontaktovat.