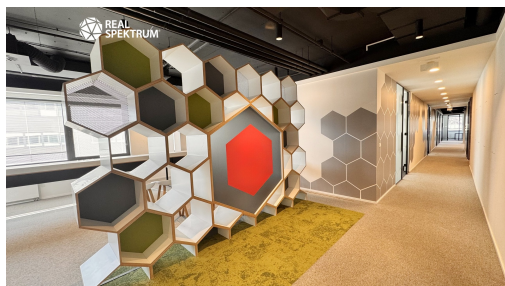


Pronájem hotových kanceláří k nastěhování 497 m² - 3.NP, Londýnské náměstí, Brno - Štýřice

Londýnské náměstí, 63900, Brno-střed, Brno


155 228 Kč
za měsíc

 + provozní náklady,
neplatíte provizi RK


Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek
Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 366

E-mail:
jan.dufek@realspektrum.cz
Plocha kanceláří: 496 m²
Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Bezbarierový přístup;
Garáž; Výtah; Parkoviště

Druh objektu: montovaná

Druh prostor: Kanceláře

Energetická náročnost: C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o výměře 469,73 m² ve 3. nadzemním podlaží moderní administrativní budovy A v rámci komplexu BBP OFFICES.

Co nabízí BBP OFFICES:

Administrativní komplex 5 budov (A-E) nabízí flexibilní kancelářské plochy pro firmy všech velikostí.

Vybavenost centra:

- Restaurace a kavárna přímo v areálu
- 730 parkovacích míst pro nájemce i návštěvníky

I přes výbornou dopravní dostupnost je lokalita obklopena zelení a nabízí příjemné pracovní prostředí.

Prostory jsou ve stavu po předchozím nájemci - hotová a funkční dispozice

Standardy prostor:

- Zdvojené podlahy
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- PC rozvody, EPS, záložní generátor

- Recepce a ostraha 24/7
- Bezbariérový přístup, výtahy

Moderní prosklené příčky přináší reprezentativní vzhled a zároveň soukromí

Možnost rozšíření o dalších cca 245 m² na stejném podlaží

Dispozice připravená k okamžitému využití:

- vstupní prostor s recepcí / lounge zónou
- 7 samostatných kanceláří
- 2 zasedací místnosti
- kuchyňka

Výborná poloha a dostupnost:

BBP OFFICES se nachází mezi ulicemi Heršpická, Vídeňská a Jihlavská, jen pár minut od centra Brna.

Zastávky MHD přímo u areálu (tramvaje 2, 5; autobusy 60, 61, 82, 501)

Napojení na městský okruh a rychlá dostupnost dálnic

Letiště Brno - 5 minut, Vídeň - 90 minut