

Prodej výrobního objektu v Českém Krumlově, ul. U Trojice

U Trojice, 38101, Český Krumlov



19 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kosík Jaromír

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	649 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Výrobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej výrobně skladovacího areálu v atraktivní lokalitě Českého Krumlova. Tento areál se nachází v bezprostřední blízkosti hlavní silnice, což zajišťuje vynikající dopravní dostupnost a zároveň viditelnost vaší firmy. Stavební objekty jsou rozmístěny na pozemku o celkové ploše 1903 m² což nabízí bezproblémový vjezd pro kamiony a tři brány/vrata zajišťují skvělý flexibilní přístup. Administrativně provozní budova prošla rekonstrukcí v roce 2024 a disponuje též zázemím pro zaměstnance. K dispozici je hala o ploše 300 m² s laminátovou střešou a průjezdní výškou vrat 3,2 m. Velkým přínosem jsou také čtyři extra velké garáže. Celková užitná plocha činí 649 m². Areál je napojen na veškeré inženýrské sítě a vytápění je plynovým kotlem s radiátory. Svým charakterem a uspořádáním může tento areál nabízet další multifunkční využití pro celou řadu činností. Neváhejte a využijte tuto jedinečnou příležitost!