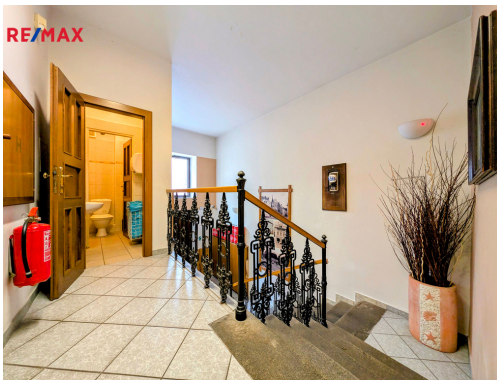


Pronájem světlého prostoru v centru Havlíčkova Brodu

Horní, Havlíčkův Brod



6 000 Kč

za měsíc

+ energie formou zálohy



Vyřizuje

Milan Šedý

GSM: +420602316953

E-mail:

milan.sedy@re-max.cz

Plocha kanceláří:	35 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Komunikace:	dlážděná
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro svou kancelář, ateliér, kosmetický salon nebo jiný podnikatelský záměr? Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytový prostor o výměře 35 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží historického domu přímo v centru Havlíčkova Brodu. Unikátní výhodou je možnost zavedení vody přímo do pronajímaného prostoru, což otevírá široké možnosti využití.

Hlavní přednosti:

Atraktivní lokalita: Umístění v centru Havlíčkova Brodu zaručuje vynikající a snadnou dostupnost.

Flexibilní využití: Prostor je vhodný pro širokou škálu podnikatelských aktivit, jako jsou kanceláře, služby, ateliér, učebna, masážní či kosmetický salon.

Možnost přívodu vody: Výjimečná příležitost přizpůsobit si prostor pro činnosti vyžadující přímý přístup k vodě a odpadu.

Klidné pracovní prostředí: Nachází se ve 3. nadzemním podlaží, což zajišťuje dostatek klidu pro nerušenou práci.

Prostor o celkové ploše 35 m² je ve skvělé kondici a připraven k okamžitému užívání či k drobným úpravám dle potřeb nového nájemce. Tvořen je jednou hlavní místností, která poskytuje dostatek denního světla. K této je možné připojit sousední prostor o velikosti cca 5 m². Sociální zařízení je společné a nachází se na chodbě patra.

Předpokládané náklady:

nájemné 6.000 Kč/měsíc

záloha na energie a služby cca 2.000 Kč/měsíc

jistota 2x měsíční nájem

rezervační poplatek/odměna kanceláře 1x měsíční nájem + DPH

Informací více na přiložených kontaktech na Vás čekají.