

Prodej rodinného domu, 189 m², Rohatec, ul. Osvobození

Osvobození, 69601, Rohatec



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Švela František

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** řadový**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 189 m²**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby řadového rodinného domu v obci Rohatec. Jedná se o dům se dvěma bytovými jednotkami s oddělenými vstupy o celkové dispozici 6+1. Bytová jednotka v 1NP má plochu 104 m² a dispozici 3+KK. Jednotka v 2NP má plochu 85 m² a dispozici 3+1. Ke každé jednotce náleží venkovní terasa. Rovněž sklep pod celým domem nabízí velký potenciál k dobudování dle budoucího účelu. Na dům navazuje terasa s posezením, za kterou je zahrada. Technické parametry a vybavení: zateplení domu, izolace, okna s trojskly, podlahové vytápění, klimatizace, PENB B. Investiční příležitost: Výnos z pronájmu bytové jednotky, případně obou bytových jednotek. Vybavení po domluvě v ceně. Výhody: Velmi atraktivní a žádaná lokalita, klidná část obce s veškerým občanským vybavením. Vzdálenost do Hodonína 2 km. Cena za nemovitost. Financování zajištěno. Nenechte si ujít tuto příležitost atraktivního bydlení, zvedněte telefon a kontaktujte makléře pro více informací a prohlídku.