

## Pronájem bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, ul. Renoirova, Praha Barrandov

Renoirova, Praha 5, Praha



**24 900 Kč**

za měsíc

+ poplatky za užívání  
5.600,-Kč za tři osoby a  
záloha na  
elektřinu/měsíčně



Vyřizuje

**Bc. Zuzana Lang DiS**

**Tel.:** 608 539 108

**GSM:** 608 539 108

**E-mail:**

[napis@zuzanalang.cz](mailto:napis@zuzanalang.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Lodžie:</b>	6 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Voda - rozvod studené a teplé vody	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu byt po rekonstrukci 3+1, 74 m<sup>2</sup>, s lodžii (6m<sup>2</sup>) a krásným výhledem, ulice Renoirova, Praha Barrandov. Byt v rámci rekonstrukce prošel vybudováním nového bytového jádra, položením nových podlahových krytin, kompletní výmalbou i novými štuky a podobně. Byt skýtá velmi hezké dispozice. Obývací pokoj se vstupem na lodžii bytu je prostorný. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se základními spotřebiči. Dále jsou tu dvě samostatné ložnice. Velkou výhodou jsou úložné vestavné skříně v chodbě bytu i pokojích. Koupelna je zděná, nově vybudovaná se sprchovým koutem, toaleta samostatná. k bytu náleží sklep. Tato lokalita je velmi příjemná pro rodinné zázemí, jelikož je zde kompletní síť obchodů a služeb v místě či blízkém okolí. Tramvaj je pouhých pár minut chůze od domu, parkování bezproblémové před domem. Z bytu je nádherný výhled do okolí. Pro

blíže informace mě kontaktujte. Velmi rádi vám nabídneme možnost osobní prohlídku bytu.

Nájemné 24.900,-Kč, poplatky za užívání bytu 5.600,-Kč/tři osoby, smlouva o dodávce elektřiny bude převedena na nájemce, jednorázová provize RK 24.900,-Kč.