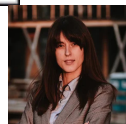


Pronájem: Skladovací a výrobní prostory, city logistika, showroom, Hostivař

K pérovně, 10200, Praha 15, Praha



Vyřizuje

Magdaléna Véberová

Tel.: 725896767

GSM: +420 736 746 148

E-mail:

magdalena.veberova@lokatio.cz

Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,
cena k jednání

Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	10295 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Celková plocha:	10295 m ²
Počet podlaží:	1	Účel budovy:	Sklad
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme moderní skladovací nebo výrobní prostory v Praze-Hostivaři u Průmyslové ulice. Jedná se o nově budovaný průmyslový areál ideální pro zásobování města. Strategická poloha zajišťuje rychlý přístup na městský okruh, dálniční tahy D10 a D11 a také do centra města. MHD, nádraží a cyklostezka v blízkosti areálu. Hala nabízí až 19 268 m² skladových prostorů.

DOSTUPNÁ JEDNOTKA

● velikost jednotky: 10 295 m²

DOSTUPNOST

● k dispozici ihned

SPECIFIKACE

● velikost kanceláří: až 435 m²

● vysoce kvalitní a ekologické prostory

- přizpůsobitelné potřebám klienta
- hydraulické rampy pro TIR + přímé vjezdy
- světlá výška 13,35 m
- bezprašné podlahy, min. nosnost 6 t/m²
- LED osvětlení, 200 lux sklad, 500 lux kanceláře
- sprinklery, EPS, EZS
- přístup 24/7

LOKALITA

- Praha 10, Hostivař
- snadný přístup na ulici Průmyslová a na Pražský okruh s napojením na D1, D8, D10, D11
- MHD, nádraží a cyklostezka u areálu

CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.